



----- ACTA Nº 11 -----

----- ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA -----

----- DA CÂMARA MUNICIPAL DE -----

----- SILVES, REALIZADA NO DIA -----

----- 23 DE ABRIL DE 2008 -----

----- Aos vinte e três dias do mês de Abril do ano de dois mil e oito, nesta Cidade de Silves, Edifício da Câmara Municipal e Salão Nobre, reuniu pelas nove horas e trinta minutos, a Câmara Municipal, sob a presidência da Dra. Maria Isabel Fernandes da Silva Soares, Presidente da mesma Câmara. -----

----- Estiveram presentes os Senhores Vereadores, Dr. Rogério Santos Pinto, Sr. Domingos Alfredo Abraços Garcia, Sr. José Manuel Alves, Dr. Manuel Francisco Castelo Ramos, Dra. Lisete de Jesus Neves Romão e Dr. Fernando José Serpa Cabrita. -----

----- Secretariou, a Sra. Dra. Dina Paula Correia Baiona, Directora do Departamento de Administração Geral da Câmara Municipal de Silves. -----

----- **BALANCETE:** Foi presente o balancete de fundos de Tesouraria Municipal relativo ao dia de ontem, através do qual a Câmara tomou conhecimento de que o saldo em dinheiro nele acusado é de 18.353,81 € (dezoito mil trezentos e cinquenta e três euros e oitenta e um cêntimos).-----

----- **1. APROVAÇÃO DA ACTA** -----

----- Foi aprovada, por maioria, a acta Nº 10 da reunião extraordinária de Câmara realizada a 16 de Abril de 2008, com a abstenção do Dr. Manuel Ramos. -----



----- **2. INFORMAÇÕES** -----

----- A Exma. Sra. Presidente deu início aos trabalhos entregando aos presentes uma informação prestada pelo Chefe de Gabinete de Apoio à Presidência, contendo informação anteriormente solicitada pelos Senhores vereadores, nomeadamente, interposição de recurso e respectivas contra-alegações no processo n.º 276/06.2BELLE, do Tribunal Administrativo e Fiscal de Loulé, interposição de recurso e respectivas contra-alegações no processo n.º 332/07.7BELLE do Tribunal Administrativo e Fiscal de Loulé, listagem dos proprietários de terrenos e respectiva área a destacar, na empreitada de Pavimentação do Caminho de Ligação entre a EM 524 e a EM 526 e cópia da listagem das adjudicações de obras públicas promovidas pela Divisão de Obras Municipais e Divisão de Serviços Urbanos e Ambiente, publicada em 10 de Abril de 2008, na 2.ª Série do Diário da República, cuja cópia se anexa e se dá por reproduzida. -----

----- O vereador Sr. Domingos Garcia entregou aos presentes uma cópia de um ofício remetido pelas Águas do Algarve, SA sobre as origens da água que abastece o concelho de Silves bem como cópia da reclamação apresentada pela Alicoop, CRL, sobre factura de água, documentos que se anexam e se dão reproduzidos. -----

----- Relativamente à primeira questão o vereador Dr. Manuel Ramos solicitou que as análises sejam referentes ao mesmo dia. -----

----- O vereador Dr. Rogério Pinto informou os presentes da proposta de nome para Sala do Museu do Traje, através de uma informação prestada pelo Sector de Turismo e Animação Cultural, cuja cópia se anexa e se dá por reproduzida. -----

----- **3. ANTES DA ORDEM DO DIA** -----



----- O vereador Dr. Manuel Ramos questionou sobre *“qual o ponto de situação do processo da auditoria jurídica”*, ao que a Sra. Presidente respondeu que *“está para próximo a marcação da data de início”*. -----

----- O vereador continuou questionando relativamente à Proposta de Regulamento de Autorização Administrativa para Instalação de Estações de Telecomunicações *“qual o ponto de situação”*, pelo que a Sra. Presidente respondeu que *“irei ver o que se passa”*. --

----- A vereadora Dra. Lisete Romão interveio questionando *“quanto ao Museu do Traje, prevê-se a data de abertura”*, pelo que a Sra. Presidente respondeu que *“não. Pedimos ajuda para o equipamento da sala”*. -----

----- A vereadora continuou *“qual o destino a dar ao velho espaço da Biblioteca”*. -----

----- A esta questão a Exma. Sra. Presidente respondeu que *“não está completamente decidido. A nossa ideia era fazer uma oficina de restauro afecta ao Museu de Arqueologia, mas depois pensamos que isso não seria o mais ajustado. Posteriormente pensamos num espaço afecto à Universidade Aberta, mas coloca-se a questão das acessibilidades ao espaço”*. -----

----- A vereadora Dra. Lisete questionou sobre a prevenção da doença do pinheiro, ao que o vereador Dr. Domingos Garcia respondeu que *“o ano passado fizemos duas intervenções e já fizemos outra este ano e a doença ainda não está controlada”*. -----

----- A vereadora retomou a sua palavra e disse que *“a propósito das consequências das Linhas de Alta Tensão na saúde humana, deverá ser aprofundada a chamada de atenção da Direcção Geral de Saúde para a possibilidade de aumento de casos de leucemia em crianças”*. -----

----- Solicito que me sejam facultados para consulta, os processos relativos ao Projecto de Modernização do Porto de Pesca de Armação de Pêra. -----



----- *Tinha pedido a listagem das horas extraordinárias dos funcionários, por mês, no serviço desenvolvido relativo a 2007.* -----

----- *Desloquei-me aos mercados de São Bartolomeu de Messines e Silves e verifiquei as grandes deficiências e a necessidade de serem feitas obras de melhoramento. Fiquei preocupada com o facto de os donos dos estabelecimentos gastarem muito dinheiro na legalização.* -----

----- *A Sra. Presidente tomou a palavra e, relativamente a este assunto, disse que “ontem vieram alguns pareceres desfavoráveis relativamente a alguns estabelecimentos de restauração e bebidas nesses mercados. Estão em causa processos de legalização desses estabelecimentos e até poderá acontecer que tal não seja possível. Compete às Juntas de Freguesia a gestão dos mercados e, como tal, compete a quem explora o estabelecimento obter o licenciamento necessário.”* -----

----- *A vereadora Dra. Lisete Romão continuou dizendo que “esta situação traz-me preocupada por dois motivos:* -----

----- *Em primeiro lugar, porque tenho alguns pareceres do delegado de saúde, nos quais refere a necessidade de existirem espaços destinados a vestiários, casas-de-banho, cozinha/copas, lavatórios, pelo que não são de aceitar as instalações sanitárias existentes no Mercado Municipal. Com isto terminamos deliberadamente com todo o comércio.* -----

----- *Queria pedir que a Sra. Presidente, juntamente com os seus técnicos, verificasse a situação.* -----

----- *O vereador Dr. Fernando Serpa interveio dizendo que “reunimos com muitas pessoas, e foi-nos dito que houve uma reunião com a ASAE no final de 2007, no âmbito da Associação dos Municípios do Algarve.”* -----

----- *A Sra. Presidente confirmou a existência dessa reunião em Novembro de 2007.* --



----- O vereador Dr. Fernando Serpa continuou dizendo que “a Sra. Presidente já sabia da situação dos mercados municipais desde Novembro de 2007 e das exigências da ASAE, logo, não foi com surpresa que essa entidade veio a Silves em 11 de Janeiro do corrente ano, aos mercados. -----

----- Em 15 de Janeiro último a Junta de Freguesia de Silves fez um pedido de urgência à Câmara Municipal de Silves, para solicitar que fossem tomadas medidas perante o prazo de 30 dias que tinha sido concedido pela ASAE aos comerciantes. -----

----- Essa reunião apenas se realizou na Câmara Municipal em 8 de Fevereiro de 2008 com a presidente, a pouco menos de quatro dias do final do prazo dado pela ASAE, o que demonstra o pouco interesse que esta situação tem suscitado ao executivo permanente. -

----- Foi transmitido pela Sra. Presidente que não havia qualquer problema, porque já tinha falado com a ASAE e que a situação estava controlada. Gostava de saber se tal telefonema existiu. -----

----- A situação tem que ser vista com outros olhos e a Câmara Municipal é responsável pelo que está a acontecer nos Mercados Municipais e não podem pedir aos comerciantes que eles por si tratem dos processos de legalização, porque a Câmara Municipal emitiu documentos que permite o funcionamento daqueles estabelecimentos e, ao emitir, é responsável por aquelas actividades. -----

----- Se dizem que não há alvarás, como é que o vereador Dr. Rogério Pinto emitiu horários de funcionamento e dois alvarás de publicidade onde consta “pastelaria” e ocupação da via pública também assinadas pelo vereador titular do pelouro. Sendo assim, a Câmara Municipal não pode vir dizer que não é responsável pela situação que criou. Por outro lado, existe, pelo menos, um alvará de funcionamento passado pela Câmara Municipal. Pedia que me fosse localizado este e outros que existam no arquivo. -----



----- Finalmente, fico preocupado com a expressão da Sra. Presidente quando disse há momentos da possível impossibilidade de legalização das situações, em que a expressão certa utilizada foi a seguinte “se caso conseguir a legalização”. Logo, se tem dúvidas, não pode estar a exigir às pessoas com as dificuldades económicas que já têm, que estejam a despender milhares de euros com projectos para obtenção de alvarás de utilização. -----

----- Quero chamar a atenção da Sra. Presidente para uma reunião de Março, em que, por unanimidade, foi deliberado em que a Câmara Municipal e os seus técnicos iriam fazer o levantamento do muito em obras que existe para fazer nas praças municipais e que esses trabalhos seriam suportados pela Câmara Municipal. -----

----- O que é que adianta às pessoas fazerem de per si projectos de incêndio para pequenas lojas se estamos a falar de um imóvel gerido como “Centro Comercial”, em que tem que haver um projecto global de incêndios para todo o edifício a ser suportado por quem recebe dividendos da utilização daquele espaço: a Junta de Freguesia e principalmente, a Câmara Municipal. -----

----- Quero, na próxima reunião, o montante das receitas que a Câmara Municipal reclama dos comerciantes das praças municipais, a título de publicidade, ocupação de via pública e a outros, que seguramente, ascenderão a largas dezenas de milhares de euros. E, por aqui se vê, o que o executivo permanente fará perante a prova que deixei de alvarás existentes, emissão de horários de funcionamento com indicação da actividade, publicidade e ocupação de via pública. -----

----- O que se propõe novamente é que se promova uma reunião entre a Câmara Municipal e os comerciantes, para a identificação dos projectos necessários à resolução do problema e que a Câmara Municipal suporte o pagamento desses projectos a fim da



legalização e obtenção de alvarás, e não que sejam as pessoas como individuais. Esta é uma proposta". -----

----- A Sra. Presidente tomou a palavra dizendo que "face a este assunto e às datas mencionadas pelo vereador, informações e sugestões dadas pelo mesmo, este assunto será respondido por escrito para que não hajam falhas em termos de datas e documentos existentes". -----

----- A vereadora Dra. Lisete Romão entregou uma fotografia relativa à barraca localizada na Barrada, em São Bartolomeu de Messines, cuja cópia se anexa e se dá por reproduzida. -----

----- O vereador Dr. Fernando Serpa disse que "não nos foi entregue cópia dos recursos relativos aos processos disciplinares havidos no âmbito do processo de inquérito n.º 1/06, pelo que solicito uma cópia exaustiva dessas posições". A mesma foi entregue no final da reunião. -----

----- O vereador prosseguiu dizendo que "relativamente à Linha de Muito Alta Tensão Portimão-Tunes, o PS apresentou uma exposição há já alguns meses à Inspeção-Geral da Administração Local sobre os prejuízos à população, uma vez que, o executivo permanente não tomou as devidas diligências aquando do inquérito público. Ainda não nos foi entregue a identificação das populações residentes além de Vale Fuzeiros, que podem estar prejudicadas com esta situação, para que possamos dar resposta à Inspeção-Geral da Administração Local. -----

----- Tudo isto foi pedido ao abrigo s), do n.º 1, do artigo 68º da Lei n.º 169/99, de 19 de Setembro na redacção dada pela Lei n.º 5-A/2000, de 11 de Janeiro. -----

----- Também, não foi entregue o saldo das contas bancárias da Câmara Municipal e outros documentos pedidos na última reunião. -----



----- Verifico que não foi entregue o acesso às facturas das obras das outras empresas que são os maiores credores identificados na Conta de Gerência de 2005 e assim volto a pedir que tal acesso seja facultado na próxima reunião camarária. -----

----- Verifico também que o meu pedido sobre o Museu do Traje e a Rua 1.º de Maio, ainda não foi respondido. -----

----- Quero uma cópia da correspondência havida entre a Câmara Municipal e a entidade que tutela as estradas, sobre a rotunda de São Bartolomeu de Messines e a barreira sonora da Portela de Messines. -----

----- Com a informação de que dois trabalhadores da Câmara Municipal apresentaram recurso, confirma-se aquilo que disse na Assembleia Municipal, em que o Tribunal não deu razão à Câmara Municipal como a Sra. Presidente tinha dito”. -----

----- O vereador Dr. Manuel Ramos interveio dizendo que “queria saber se a Sra. Presidente recebeu alguma resposta sobre o esvaziamento da Lagoa dos Salgados, que provocou um importante dano ecológico”. -----

----- **4. PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES** -----

----- **4.1 - ASSUNTO – CONSTRUÇÕES ILEGAIS NO LOTE N.º 22 DA URBANIZAÇÃO SRA. DO PILAR, SITA NA RUA 5 DE OUTUBRO, ALGOZ.** -----

----- REQUERENTE: Gregório Estêvão da Silva. -----

----- Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

----- DELIBERAÇÃO: Deliberar solicitar parecer à Divisão de Assuntos Jurídicos. -----

----- **4.2 - ASSUNTO – PROCESSO DE ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE MORADIA SITA NA CUMEADA DE BAIXO, EM SILVES.** -----



----- REQUERENTE: Brian Andrew Robison. -----

----- Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

----- DELIBERAÇÃO: Aprovar o projecto de arquitectura nos termos da informação. ---

----- **4.3 - ASSUNTO – PROCESSO DE ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE MORADIA SITA NA RUA DA MISERICÓRDIA, N.º 2, EM SILVES.** -----

----- REQUERENTE: Teresa Freire Pereira Caldas. -----

----- Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística e parecer da Direcção Regional de Cultura do Algarve, de que se anexam fotocópias e se dão por transcritos. ---

----- DELIBERAÇÃO: Aprovar o projecto de arquitectura nos termos da informação, devendo a intervenção ser acompanhada pelo Sector de Arqueologia da Câmara Municipal de Silves. -----

----- **4.4 - ASSUNTO – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA SOBRE VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO DE QUIOSQUE NO PRÉDIO SITO NA RUA D. JOÃO II, EM ARMAÇÃO DE PÊRA.** -----

----- REQUERENTE: Sociedade de Construções Lindalgarve, Lda. -----

----- Presente informações da Divisão de Gestão Urbanística e parecer da Divisão de Assuntos Jurídicos, de que se anexam fotocópias e se dão por transcritos. -----

----- DELIBERAÇÃO: Deliberar a intenção de indeferir o pedido de informação prévia de acordo com a informação e promover a audiência prévia da requerente. -----



----- **4.5 - ASSUNTO – PROCESSO DE ALTERAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DE MORADIA PARA CENTRO DE DIA DE TRATAMENTO DE ALCOOLISMO, TABAGISMO E OUTRAS, SITA NA GUINÉ, EM TUNES.** -----

----- REQUERENTE: NVRC - Nova Vida Recovery - Centro Reabilitação Médica e Social, Lda. -----

----- Presente informações da Divisão de Gestão Urbanística e dos Serviços de Fiscalização, de que se anexam fotocópias e se dão por transcritas. -----

----- DELIBERAÇÃO: Volta à próxima reunião. -----

----- **4.6 - ASSUNTO – VISTORIA A PISCINA SITA NO SÍTIO DA VENDA NOVA, EM SILVES.** -----

----- REQUERENTE: Ana Maria Estrelo Correia Xavier. -----

----- Presente auto da Comissão de Vistorias e parecer jurídico do Dr. João Aires, de que se anexam fotocópias e se dão por transcritos. -----

----- DELIBERAÇÃO: Deliberar aprovar o projecto de arquitectura de acordo com o parecer jurídico. -----

----- **4.7 - ASSUNTO – PROCESSO DE CONSTRUÇÃO DE MURO DE VEDAÇÃO NO PRÉDIO SITO NO VALE DA PORTELA, EM SÃO BARTOLOMEU DE MESSINES.** -----

----- REQUERENTE: Luís Manuel Farrobal Parente. -----

----- Presente informações da Divisão de Gestão Urbanística, da Divisão de Obras Municipais e dos Serviços de Fiscalização da Divisão de Obras Municipais, de que se anexam fotocópias e se dão por transcritas. -----

----- DELIBERAÇÃO: Aprovar o projecto de arquitectura nos termos da informação. ---



----- **4.8 - ASSUNTO – PROCESSO DE LEGALIZAÇÃO DE PISCINA SITA NOS MONTES GRANDES, EM SILVES.** -----

----- REQUERENTE: Inácio Mateus Moreira. -----

----- Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística e parecer da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Algarve, de que se anexam fotocópias e se dão por transcritos. -----

----- DELIBERAÇÃO: Deliberar solicitar parecer ao Dr. João Aires. -----

----- **4.9 - ASSUNTO – PROCESSO DE CONSTRUÇÃO DE MURO DE VEDAÇÃO NO PRÉDIO SITO NOS CALVOS, EM SÃO BARTOLOMEU DE MESSINES.** -----

----- REQUERENTE: Maria Leonor Palma Guerreiro Gonçalves e outro. -----

----- Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

----- DELIBERAÇÃO: Deliberar conceder o alvará de construção, de acordo com a informação. -----

----- **4.10 - ASSUNTO – PROCESSO DE AMPLIAÇÃO DE PAVILHÃO INDÚSTRIAL PARA INSTALAÇÃO DE CARPINTARIA, SITO NOS VALES DO ALGOZ, ALGOZ.** -----

----- REQUERENTE: Terramar - Sociedade Imobiliária, Lda. -----

----- Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

----- DELIBERAÇÃO: Aprovar o projecto de arquitectura nos termos da informação, aceitando a justificação apresentada. -----



----- **4.11** - ASSUNTO – PROCESSO DE LEGALIZAÇÃO DE CONSTRUÇÕES CLANDESTINAS NO PRÉDIO SITO EM CANAIS, TUNES. -----

----- REQUERENTE: José Eduardo Sanches de Brito. -----

----- Presente parecer da Divisão de Assuntos Jurídicos e informação dos Serviços de Fiscalização, de que se anexam fotocópias e se dão por transcritos. -----

----- DELIBERAÇÃO: Deliberar concordar com o teor do parecer jurídico promovendo-se a notificação edital do requerente. -----

----- **4.12** - ASSUNTO – PROCESSO DE ALTERAÇÃO DE MORADIA SITA NO SÍTIO DA TORRE, EM SÃO BARTOLOMEU DE MESSINES. -----

----- REQUERENTE: Jorge Manuel Cabrita Varela. -----

----- Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

----- DELIBERAÇÃO: Aprovar o projecto de arquitectura nos termos da informação. ---

----- **4.13** - ASSUNTO – PROCESSO DE LICENCIAMENTO DE OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO NO PRÉDIO SITO NA BARRADA DE MESSINES, EM SÃO BARTOLOMEU DE MESSINES. -----

----- REQUERENTE: Maria do Rosário Silva Vargas Mogo e Maria M. Silva Vargas Mogo. - -----

----- Presente informações da Divisão de Gestão Urbanística e do Departamento de Obras Municipais, Equipamento e Ambiente, de que se anexam fotocópias e se dão por transcritas. -----

----- DELIBERAÇÃO: Deliberar aprovar a proposta de ocupação urbana de acordo com a informação. -----



----- **4.14** - ASSUNTO – PROCESSO DE CONSTRUÇÃO DE MORADIA, PISCINA E MURO DE VEDAÇÃO NO LOTE N.º 22 DO LOTEAMENTO COM ALVARÁ N.º 03/90 SITO NA URBANIZAÇÃO VALE DO OLIVAL, EM ARMAÇÃO DE PÊRA. -----

----- REQUERENTE: Miguel Francisco da Conceição Soares. -----

----- Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

----- DELIBERAÇÃO: Deliberar aceitar a justificação apresentada quanto à cota solicitada e conceder a autorização administrativa de acordo com a informação. -----

----- **4.15** - ASSUNTO – PROCESSO DE DEMOLIÇÃO E CONSTRUÇÃO DE MORADIA NO PRÉDIO SITO NA RUA DIOGO CÃO, N.º 6, EM ARMAÇÃO DE PÊRA. ---

----- REQUERENTE: Manuel Fonseca Monteiro. -----

----- Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

----- DELIBERAÇÃO: Aprovar o projecto de arquitectura nos termos da informação. ---

----- **4.16** - ASSUNTO – PEDIDO DE CERTIDÃO PARA CONSTITUIÇÃO DO REGIME DE PROPRIEDADE HORIZONTAL PARA O PRÉDIO SITO NAS RUAS NOSSA SENHORA DOS NAVEGANTES E DR. HENRIQUE GOMES, EM ARMAÇÃO DE PÊRA. -

----- REQUERENTE: Luís Garrocho, Engenharia Civil, Lda.. -----

----- Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

----- DELIBERAÇÃO: Considerar o prédio em regime de propriedade horizontal, de acordo com a informação e certificar nos termos da mesma. -----



----- **4.17** - ASSUNTO – PROCESSO DE LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÃO DE MORADIA SITA NO POÇO DEÃO, EM SILVES. -----

----- REQUERENTE: Carlos Manuel Caeiro Marques. -----

----- Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

----- DELIBERAÇÃO: Solicitar parecer ao Dr. João Aires. -----

----- **4.18** - ASSUNTO – PROCESSO DE ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE MORADIA SITA NO MONTE BOI, EM SÃO BARTOLOMEU DE MESSINES. -----

----- REQUERENTE: Gordon Corns e outra. -----

----- Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

----- DELIBERAÇÃO: Aprovar o projecto de arquitectura nos termos da informação. ---

----- **4.19** - ASSUNTO – PROCESSO DE INSTALAÇÃO DE ESTAÇÃO DE RADIOCOMUNICAÇÕES NO LOTE N.º H-15 DO LOTEAMENTO COM ALVARÁ N.º 01/79, SITO NO GAVETO DAS RUAS CORONEL JORGE VARGAS E ANTÓNIO CABRITA PIRES, EM SÃO BARTOLOMEU DE MESSINES. -----

----- REQUERENTE: TMN - Telecomunicações Móveis Nacionais. -----

----- Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

----- DELIBERAÇÃO: Remeter à Divisão de Gestão Urbanística para verificar o cumprimento da zona de protecção relativamente à escola. Notificar a requerente no sentido de apresentar cópia da acta da assembleia de condóminos onde se ache exarada a deliberação autorizadora de utilização de parte comum do edifício. -----



----- **4.20** - ASSUNTO – PROCESSO DE ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR SITA NO VALE DA VILA, EM SILVES. -----

----- REQUERENTE: Silvia Maria Francine Fierens. -----

----- Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

----- DELIBERAÇÃO: Aprovar o projecto de arquitectura nos termos da informação. ---

----- **4.21** - ASSUNTO – PROCESSO DE CONSTRUÇÃO DE CASA DE APOIO AGRÍCOLA NO PRÉDIO SITO NAS CASAS DE ODELOUCA, EM SILVES. -----

----- REQUERENTE: Manuel João & Filhos, Lda. -----

----- Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

----- DELIBERAÇÃO: Aprovar o projecto de arquitectura nos termos da informação. ---

----- **4.22** - ASSUNTO – PROCESSO DE CONSTRUÇÃO DE CINCO MORADIAS COM PISCINA NO PRÉDIO SITO NO CORGO, EM SÃO BARTOLOMEU DE MESSINES – PROJECTOS DAS ESPECIALIDADES. -----

----- REQUERENTE: João das Neves Sequeira, herdeiros. -----

----- Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

----- DELIBERAÇÃO: Conceder a licença de construção nos termos da informação, condicionando a licença de utilização à apresentação da licença de descarga de águas residuais. -----



----- **4.23** - ASSUNTO – PEDIDO DE EMISSÃO DE ALVARÁ DE LICENÇAS DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO NO PRÉDIO SITO NA VILA FRIA, EM SILVES. -----

----- REQUERENTE: Eurogolfe, S.A. -----

----- Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

----- DELIBERAÇÃO: Conceder a licença de construção nos termos da informação, condicionando a licença de utilização à apresentação da licença de descarga de águas residuais. -----

----- **4.24** - ASSUNTO – PROCESSO DE ALTERAÇÃO DE INSTALAÇÃO DE POSTO DE ABASTECIMENTO DE COMBUSTÍVEIS E ESTABELECIMENTO DE RESTAURAÇÃO, NO PRÉDIO SITO NO BENACIATE, EM SÃO BARTOLOMEU DE MESSINES. -----

----- REQUERENTE: João Cabrita Lopes. -----

----- Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística e parecer da Autoridade Nacional de Protecção Civil, de que se anexam fotocópias e se dão por transcritos. -----

----- DELIBERAÇÃO: Aprovar o projecto de arquitectura nos termos da informação. ---

----- **4.25** - ASSUNTO – PROCESSO DE ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE MORADIA SITA NA RUA DO MOINHO DE VENTO, EM ALCANTARILHA. -----

----- REQUERENTE: Manuel Oliveira Cordeiro. -----

----- Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

----- DELIBERAÇÃO: Aprovar o projecto de arquitectura nos termos da informação. ---



----- **4.26** - ASSUNTO – PROCESSO DE INSTALAÇÃO DE ESTAÇÃO DE TELECOMUNICAÇÕES MÓVEIS NO PRÉDIO SITO NO CERRO, EM SÃO BARTOLOMEU DE MESSINES. -----

----- REQUERENTE: Radiomóvel, Telecomunicações, S.A. -----

----- Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

----- DELIBERAÇÃO: Aprovar o projecto de arquitectura nos termos da informação e conceder autorização administrativa. O vereador Dr. Fernando Serpa declarou-se impedido. -----

----- **4.27** - ASSUNTO – PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO INDÚSTRIAL NO PRÉDIO SITO NOS VALES DO ALGOZ, ALGOZ – PROPOSTA DE HIPOTECA A TÍTULO DE CAUÇÃO. -----

----- REQUERENTE: Frandur Um, Gestão Mobiliária e Imobiliária, S.A. -----

----- Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

----- DELIBERAÇÃO: Deliberar aceitar a hipoteca sobre o lote n.º 1 a título de caução, nos termos e condições da informação. -----

----- **4.28** - ASSUNTO – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA SOBRE CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO NO PRÉDIO SITO NA RUA DO CORREIO, EM TUNES. -----

----- REQUERENTE: Varandas de Tunes, Construções, Lda. -----

----- Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

----- DELIBERAÇÃO: Considerar viável o pedido nos termos da informação. -----



----- **4.29** - ASSUNTO – PROCESSO DE INSTALAÇÃO DE ESTABELECIMENTO DE RESTAURAÇÃO “TAKE AWAY” NO PRÉDIO SITO NA RUA 1.º DE MAIO, EM TUNES. --

----- REQUERENTE: Maria Vitória Lopes Simões. -----

----- Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

----- DELIBERAÇÃO: Aprovar o projecto de arquitectura nos termos da informação. ---

----- **4.30** - ASSUNTO – PROCESSO DE CONSTRUÇÃO DE MORADIA NO PRÉDIO SITO NO ENXERIM, EM SILVES. -----

----- REQUERENTE: Josélia Maria Moreira Boto Rodrigues. -----

----- Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

----- DELIBERAÇÃO: Aprovar o projecto de arquitectura nos termos da informação. ---

----- **4.31** - ASSUNTO – PROCESSO DE CONSTRUÇÃO DE ARMAZÉM AGRÍCOLA NO PRÉDIO SITO NA NORINHA OU CABEÇAS, EM SILVES – PROJECTOS DAS ESPECIALIDADES. -----

----- REQUERENTE: Maria Esperança Correia e outra. -----

----- Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

----- DELIBERAÇÃO: Conceder a licença de construção nos termos da informação, condicionando a licença de utilização à apresentação da licença de descarga de águas residuais. -----



----- **4.32** - ASSUNTO – PROCESSO DE CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO NO PRÉDIO SITO NA BARRADA, EM SILVES. -----

----- REQUERENTE: Urbanipêra, Sociedade de Construções, Lda. -----

----- Presente informações da Divisão de Gestão Urbanística, pareceres da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Algarve, da Inspeção-Geral da Administração Local, Ofícios da Direcção Regional de Agricultura e Pescas do Algarve à Inspeção-Geral da Administração Local, plantas de localização e fotos, de que se anexam fotocópias e se dão por transcritos. -----

----- DELIBERAÇÃO: Volta à próxima reunião. -----

----- **4.33** - ASSUNTO – VALORIZAÇÃO TERRITORIAL E DESENVOLVIMENTO URBANO DO BAIRRO DO PROGRESSO SITO EM SILVES, NO ÂMBITO DA CANDIDATURA AO QREN-PO ALGARVE 21, NA ACÇÃO “POLÍTICA DE CIDADES”, PARCERIA PARA A REGENERAÇÃO URBANA, EIXO 3. -----

----- REQUERENTE: Câmara Municipal de Silves. -----

----- Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

----- DELIBERAÇÃO: Deliberar aprovar o projecto de arquitectura paisagista proposto. -----

----- **4.34** - ASSUNTO – VALORIZAÇÃO TERRITORIAL E DESENVOLVIMENTO URBANO DO BAIRRO VERMELHO SITO NO ENXERIM, EM SILVES, NO ÂMBITO DA CANDIDATURA AO QREN-PO ALGARVE 21, NA ACÇÃO “POLÍTICA DE CIDADES”, PARCERIA PARA A REGENERAÇÃO URBANA, EIXO 3. -----

----- REQUERENTE: Câmara Municipal de Silves. -----



----- Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

----- DELIBERAÇÃO: Deliberar aprovar o projecto de arquitectura paisagista proposto. -----

----- **4.35** - ASSUNTO – VALORIZAÇÃO TERRITORIAL E DESENVOLVIMENTO URBANO DO BAIRRO D. SANCHO I (CAIXA D'ÁGUA) SITO EM SILVES, NO ÂMBITO DA CANDIDATURA AO QREN-PO ALGARVE 21, NA ACÇÃO “POLÍTICA DE CIDADES”, PARCERIA PARA A REGENERAÇÃO URBANA, EIXO 3. -----

----- REQUERENTE: Câmara Municipal de Silves. -----

----- Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

----- DELIBERAÇÃO: Deliberar aprovar o projecto de arquitectura paisagista proposto. -----

----- **4.36** - ASSUNTO – VALORIZAÇÃO TERRITORIAL E DESENVOLVIMENTO URBANO DO JARDIM CANCELA DE ABREU, SITO EM SILVES, NO ÂMBITO DA CANDIDATURA AO QREN-PO ALGARVE 21, NA ACÇÃO “POLÍTICA DE CIDADES”, PARCERIA PARA A REGENERAÇÃO URBANA, EIXO 3 -----

----- REQUERENTE: Câmara Municipal de Silves. -----

----- Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

----- DELIBERAÇÃO: Deliberar aprovar o projecto de reabilitação proposto. -----

----- **5. ASSUNTO – PROCESSOS DE OBRAS MUNICIPAIS** -----



----- **5.1 – ASSUNTO – EMPREITADA DE “REQUALIFICAÇÃO URBANA DA FRENTE MAR DE ARMAÇÃO DE PÊRA NASCENTE” – APRESENTAÇÃO DE PROJECTO E MODALIDADE DE EXECUÇÃO.** -----

----- Presente informação da Departamento de Obras Municipais, Equipamento e Ambiente, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberar aprovar o projecto de execução e a abertura de concurso público de acordo com a informação. Aprovar o anúncio, programa de concurso e caderno de encargos propostos. -----

----- **5.2 – ASSUNTO – EMPREITADA DE “REQUALIFICAÇÃO URBANA DA FRENTE MAR DE ARMAÇÃO DE PÊRA POENTE” – 2.ª APRESENTAÇÃO DE PROJECTO E MODALIDADE DE EXECUÇÃO.** -----

----- Presente informação da Departamento de Obras Municipais, Equipamento e Ambiente, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberar aprovar o projecto de execução proposto. Deliberar autorizar a abertura de concurso público de acordo com a informação. -----

----- **5.3 – ASSUNTO – EMPREITADA DE “EXECUÇÃO DA REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUAS NO SÍTIO DO FIGUEIRAL, EM SILVES” - AJUSTE DIRECTO.** -----

----- Presente informação da Divisão de Serviços Urbanos e Ambiente, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

----- **DELIBERAÇÃO:** Volta à próxima reunião. -----

----- **6. ASSUNTOS DIVERSOS** -----



----- **6.1 - ASSUNTO – ESTATUTO DO DIREITO DE OPOSIÇÃO - RELATÓRIO 2008.**

----- Presente o referido documento, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrito.

----- O vereador Dr. Manuel Ramos interveio dizendo que *“constato que o Estatuto do Direito de Oposição veio a tempo e horas e também, por sugestão minha no ano passado, vem mais detalhado. Gostaria que ficasse registado que quanto aos pedidos de informação solicitados pelos vereadores não permanentes muito há que melhorar e isso constatou-se no início desta reunião pela intervenção do vereador Dr. Fernando Serpa”*. -

-----**DELIBERAÇÃO:** Tomar conhecimento. Remeter à Assembleia Municipal para conhecimento. Os vereadores do PS e da CDU abstiveram-se. -----

----- **6.2 - ASSUNTO – PEDIDO DE PARECER DA CÂMARA MUNICIPAL DE SILVES
- REGIME DE COMPROPRIEDADE, NOS TERMOS DO ARTIGO 54º DA LEI 91/95, DE 2
DE SETEMBRO, COM AS ALTERAÇÕES POSTERIORES.** -----

----- **REQUERENTE:** António João Rodrigues de Moura, no interesse dos seus
constituintes Lara Isabel Rosa Teixeira de Carvalho e Rodolfo Manuel Rosa Teixeira. -----

----- Presente parecer da Divisão de Assuntos Jurídicos, de que se anexa fotocópia e
se dá por transcrito. -----

-----**DELIBERAÇÃO:** Deliberar emitir parecer favorável de acordo com a informação. O
Dr. Fernando Serpa declarou-se impedido. -----

----- **6.3 - ASSUNTO – PEDIDO DE PARECER DA CÂMARA MUNICIPAL DE SILVES
- REGIME DE COMPROPRIEDADE, NOS TERMOS DO ARTIGO 54º DA LEI 91/95, DE 2
DE SETEMBRO, COM AS ALTERAÇÕES POSTERIORES.** -----

----- **REQUERENTE:** António João Rodrigues de Moura, no interesse dos seus
constituintes Lara Isabel Rosa Teixeira de Carvalho e Rodolfo Manuel Rosa Teixeira. -----



----- Presente parecer da Divisão de Assuntos Jurídicos, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrito. -----

-----DELIBERAÇÃO: Deliberar emitir parecer favorável de acordo com a informação. O Dr. Fernando Serpa declarou-se impedido. -----

----- **6.4 - ASSUNTO – PEDIDO DE PARECER DA CÂMARA MUNICIPAL DE SILVES - REGIME DE COMPROPRIEDADE, NOS TERMOS DO ARTIGO 54º DA LEI 91/95, DE 2 DE SETEMBRO, COM AS ALTERAÇÕES POSTERIORES.** -----

----- REQUERENTE: António João Rodrigues de Moura, no interesse dos seus constituintes Lara Isabel Rosa Teixeira de Carvalho e Rodolfo Manuel Rosa Teixeira. -----

----- Presente parecer da Divisão de Assuntos Jurídicos, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrito. -----

-----DELIBERAÇÃO: Deliberar emitir parecer favorável de acordo com a informação. O Dr. Fernando Serpa declarou-se impedido. -----

----- **6.5 - ASSUNTO - PEDIDO DE PARECER DA CÂMARA MUNICIPAL DE SILVES - REGIME DE COMPROPRIEDADE, NOS TERMOS DO ARTIGO 54º DA LEI 91/95, DE 2 DE SETEMBRO, COM AS ALTERAÇÕES POSTERIORES.** -----

----- REQUERENTE: António João Rodrigues de Moura, no interesse dos seus constituintes Lara Isabel Rosa Teixeira de Carvalho e Rodolfo Manuel Rosa Teixeira. -----

----- Presente parecer da Divisão de Assuntos Jurídicos, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrito. -----

----- DELIBERAÇÃO: Deliberar emitir parecer favorável de acordo com a informação. O Dr. Fernando Serpa declarou-se impedido. -----



----- **6.6 - ASSUNTO – PEDIDO DE PARECER DA CÂMARA MUNICIPAL DE SILVES**
- REGIME DE COMPROPRIEDADE, NOS TERMOS DO ARTIGO 54º DA LEI 91/95, DE 2
DE SETEMBRO, COM AS ALTERAÇÕES POSTERIORES. -----

----- REQUERENTE: Maria Helena da Conceição Coelho. -----

----- Presente parecer da Divisão de Assuntos Jurídicos, de que se anexa fotocópia e
se dá por transcrito. -----

-----DELIBERAÇÃO: Deliberar emitir parecer favorável de acordo com a informação. ---

----- **6.7 - ASSUNTO – PEDIDO DE EMISSÃO DE UMA LICENÇA ESPECIAL DE**
RUÍDO NOS TERMOS DO D.L. N.º 292/2000 DE 14 DE SETEMBRO COM AS
ALTERAÇÕES INTRODUZIDAS PELO D.L. N.º 9/2007 DE 17 DE JANEIRO PARA A
REALIZAÇÃO DE SERENATA ACADÉMICA, NO DIA 17 DE ABRIL DE 2008, DAS 22H00
ÀS 02H00, NA ZONA CIRCUNDANTE À SÉ DE SILVES. -----

----- REQUERENTE: Associação de Estudantes da Escola Superior de Saúde Jean
Piaget Algarve. -----

----- Presente o referido pedido, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrito. -----

-----DELIBERAÇÃO: Deliberar ratificar o despacho do Sr. Vice-Presidente de
9/04/2008. -----

----- **6.8 - ASSUNTO – PEDIDO DE EMISSÃO DE UMA LICENÇA ESPECIAL DE**
RUÍDO NOS TERMOS DO D.L. N.º 292/2000 DE 14 DE SETEMBRO COM AS
ALTERAÇÕES INTRODUZIDAS PELO D.L. N.º 9/2007 DE 17 DE JANEIRO PARA A
REALIZAÇÃO DE DIAS ACADÉMICOS, NOS DIAS 18 E 19 DE ABRIL DE 2008, DAS
21H00 ÀS 05H00, NO ESPAÇO POR DE TRÁS DO EDIFÍCIO FISSUL, EM SILVES. -----



----- REQUERENTE: Associação de Estudantes da Escola Superior de Saúde Jean Piaget Algarve. -----

----- Presente o referido pedido, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrito. -----

----- DELIBERAÇÃO: Deliberar ratificar o despacho do Sr. Vice-Presidente de 9/04/2008. -----

----- **6.9** - ASSUNTO – PROPOSTA DE MINUTA DE PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO NO ÂMBITO DO PROGRAMA DE APOIO ASSOCIATIVISMO JUVENIL - PAAJU 2008. -----

----- Presente o referido documento e informação prestada pela Divisão de Desporto e Juventude, de que se anexam fotocópias e se dão por transcritos. -----

----- DELIBERAÇÃO: Deliberar aprovar a minuta de protocolo a celebrar no âmbito do PAAJU/08. -----

----- **6.10** - ASSUNTO – PROPOSTA DE MINUTA DE PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO DE DESENVOLVIMENTO DESPORTIVO NO ÂMBITO DO PROGRAMA DE APOIO AO MOVIMENTO ASSOCIATIVO DESPORTIVO - PAMAD 2007/08. -----

----- Presente o referido documento e informação prestada pela Divisão de Desporto e Juventude, de que se anexam fotocópias e se dão por transcritos. -----

----- DELIBERAÇÃO: Deliberar aprovar a minuta de protocolo a celebrar no âmbito do PAMAD/07-08. -----

----- **6.11** - ASSUNTO – PROPOSTA DE MINUTA DE CONTRATO DE ADJUDICAÇÃO DE FORNECIMENTO CONTÍNUO DE SINALIZAÇÃO VERTICAL PARA O SECTOR DE OBRAS. -----



----- Presente o referido documento, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrito.

-----DELIBERAÇÃO: Deliberar aprovar a minuta de contrato. -----

----- **6.12 - ASSUNTO - PROPOSTA DE RECTIFICAÇÃO DO REGULAMENTO DO PLANO DIRECTOR MUNICIPAL DE SILVES.** -----

----- Presente o referido documento e informação prestada pela Divisão de Planeamento do Território e Informação Geográfica, de que se anexam fotocópias e se dão por transcritos. -----

-----DELIBERAÇÃO: Deliberar aprovar a proposta de Rectificação do Regulamento do PDM de acordo com a informação e remeter à Assembleia Municipal para deliberação. ---

----- **6.13 - ASSUNTO – PEDIDO DE SUBSÍDIO PARA AQUISIÇÃO DE VIATURA 4X4 PARA CUMPRIMENTO DO PROGRAMA DE AQUISIÇÃO DE MEIOS DE 1ª INTERVENÇÃO NO COMBATE A INCÊNDIOS FLORESTAIS.** -----

----- REQUERENTE: Junta de Freguesia de São Marcos da Serra. -----

----- Presente o referido pedido e informação prestada pela Divisão Financeira, de que se anexam fotocópias e se dão por transcritos. -----

-----DELIBERAÇÃO: Deliberar atribuir o subsídio à Junta de Freguesia de São Marcos da Serra no valor de 20 % sobre o montante da aquisição da viatura. -----

----- **6.14 - ASSUNTO – PEDIDO DE SUBSÍDIO PARA AQUISIÇÃO DE VIATURA AUTO TANQUE.** -----

----- REQUERENTE: Corporação Voluntária de Salvação Pública de Silves. -----

----- Presente o referido pedido e informação prestada pela Divisão Financeira, de que se anexam fotocópias e se dão por transcritos. -----



-----DELIBERAÇÃO: Deliberar atribuir o subsídio à Corporação Voluntária de Salvação Pública de Silves no valor de 20 % sobre o montante da aquisição da viatura, em duas tranches de igual valor, sendo a primeira a ser paga em 2008 e a segunda em 2009. -----

----- **6.15** - ASSUNTO – PEDIDO DE SUBSÍDIO PARA AQUISIÇÃO DE VIATURA AMBULÂNCIA TIPO MEDICALIZADA. -----

----- REQUERENTE: Corporação Voluntária de Salvação Pública de Silves. -----

----- Presente o referido pedido e informação prestada pela Divisão Financeira, de que se anexam fotocópias e se dão por transcritos. -----

-----DELIBERAÇÃO: Deliberar atribuir o subsídio à Corporação Voluntária de Salvação Pública de Silves no valor de 20 % sobre o montante da aquisição da viatura, em duas tranches de igual valor, sendo a primeira a ser paga em 2008 e a segunda em 2009. -----

----- **6.16** - ASSUNTO – PEDIDO DE SUBSÍDIO PARA AQUISIÇÃO DE VIATURA AMBULÂNCIA TIPO A2. -----

-----REQUERENTE: Corporação Voluntária de Salvação Pública de Silves. -----

----- Presente o referido pedido e informação prestada pela Divisão Financeira, de que se anexam fotocópias e se dão por transcritos. -----

-----DELIBERAÇÃO: Deliberar atribuir o subsídio à Corporação Voluntária de Salvação Pública de Silves no valor de 20 % sobre o montante da aquisição da viatura, em duas tranches de igual valor, sendo a primeira a ser paga em 2008 e a segunda em 2009. -----

----- **6.17** - ASSUNTO – PEDIDO DE SUBSÍDIO PARA AQUISIÇÃO DE VIATURA AMBULÂNCIA EQUIPADA. -----



----- REQUERENTE: Associação de Bombeiros Voluntários de São Bartolomeu de Messines. -----

----- Presente o referido pedido e informação prestada pela Divisão Financeira, de que se anexam fotocópias e se dão por transcritos. -----

----- DELIBERAÇÃO: Deliberar atribuir o subsídio à Associação de Bombeiros Voluntários de São Bartolomeu de Messines no valor de 20 % sobre o montante da aquisição da viatura, em duas tranches de igual valor, sendo a primeira a ser paga em 2008 e a segunda em 2009. -----

----- **6.18** - ASSUNTO – PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO ÀS JUNTAS DE FREGUESIA DO CONCELHO, NO ÂMBITO DAS COMEMORAÇÕES DO DIA 25 DE ABRIL DE 2008. -----

----- Presente informações do Sector de Turismo e Animação Cultural e da Divisão Financeira, de que se anexam fotocópias e se dão por transcritas. -----

----- DELIBERAÇÃO: Deliberar atribuir o subsídio de 500,00 € a cada uma das freguesias do concelho de Silves de acordo com a informação. -----

----- **6.19** - ASSUNTO – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO PARA COMPRA DE MEDALHAS COMEMORATIVAS DO XXX ANIVERSÁRIO DA ASSOCIAÇÃO. -----

----- REQUERENTE: Associação Recreativa e Cultural da Amorosa. -----

----- Presente o referido pedido e informações do Sector de Turismo e Animação Cultural e da Divisão Financeira, de que se anexam fotocópias e se dão por transcritos. --

----- DELIBERAÇÃO: Deliberar atribuir o subsídio à Associação Recreativa e Cultural da Amorosa no valor de 1.693,64 €, de acordo e nos termos da informação. -----



----- **6.20** - ASSUNTO – PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA CESSAÇÃO DA POSIÇÃO CONTRATUAL EM CONTRATO REFERENTE À EMPREITADA DE "ARRANJO PAISAGISTICO DA ÁREA ENVOLVENTE AO PALÁCIO DA JUSTIÇA DE SILVES". -----

----- REQUERENTE: MFM - Construção Civil e Obras Públicas. -----

----- Presente o referido pedido, minuta do Contrato de Cessão de Posição Contratual e parecer da Divisão de Assuntos Jurídicos, de que se anexam fotocópias e se dão por transcritos. -----

----- DELIBERAÇÃO: Deliberar autorizar a cessão da posição contratual condicionada à verificação da idoneidade moral, técnica e financeira, bem como, à prestação da caução, de acordo com o parecer jurídico. Os vereadores do PS votaram contra e o vereador Dr. Manuel Ramos absteve-se. -----

----- **6.21** - ASSUNTO – PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA CESSAÇÃO DA POSIÇÃO CONTRATUAL EM CONTRATO REFERENTE À EMPREITADA DE "CONSTRUÇÃO DO CENTRO ESCOLAR DE PÊRA - 2.ª FASE - ACABAMENTOS". -----

----- REQUERENTE: MFM - Construção Civil e Obras Públicas. -----

----- Presente o referido pedido, minuta do Contrato de Cessão de Posição Contratual e parecer da Divisão de Assuntos Jurídicos, de que se anexam fotocópias e se dão por transcritos. -----

----- DELIBERAÇÃO: Deliberar autorizar a cessão da posição contratual condicionada à verificação da idoneidade moral, técnica e financeira, bem como, à prestação da caução, de acordo com o parecer jurídico. Os vereadores do PS votaram contra e o vereador Dr. Manuel Ramos absteve-se. -----



----- **6.22** - ASSUNTO – PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA CESSAÇÃO DA POSIÇÃO CONTRATUAL EM CONTRATO REFERENTE À EMPREITADA DE "RECUPERAÇÃO DO TEATRO GREGÓRIO MASCARENHAS". -----

----- REQUERENTE: MFM - Construção Civil e Obras Públicas. -----

----- Presente o referido pedido, minuta do Contrato de Cessão de Posição Contratual e parecer da Divisão de Assuntos Jurídicos, de que se anexam fotocópias e se dão por transcritos. -----

----- DELIBERAÇÃO: Deliberar autorizar a cessão da posição contratual condicionada à verificação da idoneidade moral, técnica e financeira, bem como, à prestação da caução, de acordo com o parecer jurídico. Os vereadores do PS votaram contra e o vereador Dr. Manuel Ramos absteve-se. -----

----- Relativamente aos pontos 6.20, 6.21 e 6.22, o vereador Dr. Manuel Ramos disse que *“pretendo informação detalhada quanto à dívida actual que a Câmara Municipal tem com a empresa MFM, Lda.”*. -----

----- O vereador Dr. Fernando Serpa interveio dizendo que *“os vereadores do PS abstêm-se porque não temos informação suficiente para poder votar favoravelmente a proposta, mas concordamos que algo deverá ser feito no sentido de desbloquear a situação. Como a Sra. Presidente colocou à votação o assunto temos que votá-lo.* -----

----- *Importava previamente saber quais são as razões que levaram a firma a ceder a sua posição, quais as quantias pagas a essa firma pela Câmara Municipal, quais as quantias reclamadas por essa firma, se foram e em quais foram feitos autos de medição das obras, se referentes a esses, foram reclamados pagamentos e se a Câmara Municipal o fez, se existe algum contencioso entre a Câmara Municipal e a empresa cedente.* -----



----- Quanto à empresa que vem ocupar a posição da cedente, pretendo saber se os serviços já recolheram informação necessária sobre a saúde financeira da mesma bem como capacidade técnica para finalizar as obras em curso e apresentado plano de execução e se foi acautelado pelos serviços possíveis dívidas fiscais e à Segurança Social por parte da empresa cedente que poderão acompanhar este contrato e de alguma forma, a Câmara Municipal possa ser envolvida nesse campo. -----

----- Foram colocadas estas questões ao Engenheiro José Mascarenhas, pelo que o mesmo respondeu que “sim, foi acautelado”. -----

----- **6.23** - ASSUNTO – PEDIDO DE PARECER DA CÂMARA MUNICIPAL DE SILVES - REGIME DE COMPROPRIEDADE, NOS TERMOS DO ARTIGO 54º DA LEI 91/95, DE 2 DE SETEMBRO, COM AS ALTERAÇÕES POSTERIORES. -----

----- REQUERENTE: Álvaro Correia Pina & Associados, Sociedade de Advogados, RL, no interesse dos seus constituintes Pedro Alexandre Lamy Brazona Figueiredo, Filipe Ricardo Lamy Brazona Figueiredo, Susan Anne Mackenzie, Amanda Joy Smith, Wendy Jane Copleston. -----

----- Presente parecer da Divisão de Assuntos Jurídicos, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrito. -----

----- DELIBERAÇÃO: Deliberar emitir parecer favorável de acordo com a informação. ---

----- **6.24** - ASSUNTO – PEDIDO DE PARECER DA CÂMARA MUNICIPAL DE SILVES - REGIME DE COMPROPRIEDADE, NOS TERMOS DO ARTIGO 54º DA LEI 91/95, DE 2 DE SETEMBRO, COM AS ALTERAÇÕES POSTERIORES. -----

----- REQUERENTE: Álvaro Correia Pina & Associados, Sociedade de Advogados, RL, no interesse dos seus constituintes Pedro Alexandre Lamy Brazona Figueiredo, Filipe



Ricardo Lamy Brazona Figueiredo, Susan Anne Mackenzie, Amanda Joy Smith, Wendy Jane Copleston. -----

----- Presente parecer da Divisão de Assuntos Jurídicos, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrito. -----

-----DELIBERAÇÃO: Deliberar emitir parecer favorável de acordo com a informação. ---

----- **6.25 - ASSUNTO – PROPOSTA DE ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO N.º 5.** -----

----- Presente a referida proposta e informação da Divisão Financeira, de que se anexam fotocópias e se dão por transcritas. -----

-----DELIBERAÇÃO: Deliberar aprovar a alteração proposta. Os vereadores do PS e da CDU abstiveram-se. -----

----- **6.26 - ASSUNTO – PROPOSTA DE ALTERAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO N.º 5.** -----

----- Presente a referida proposta e informação da Divisão Financeira, de que se anexam fotocópias e se dão por transcritas. -----

-----DELIBERAÇÃO: Deliberar aprovar a alteração proposta. Os vereadores do PS e da CDU abstiveram-se. -----

----- **6.27 - ASSUNTO – ERRATA AO RELATÓRIO DE GESTÃO DE 2007.** -----

----- Presente o referido documento e informação da Divisão Financeira, de que se anexam fotocópias e se dão por transcritas. -----

-----DELIBERAÇÃO: Deliberar rectificar o Relatório de Gestão, bem como, a Proposta de Aplicação de Resultados de acordo com a informação. -----



-----E sendo treze horas e nada mais havendo a tratar foi, pela Sra. Presidente da Câmara, declarada encerrada a reunião da qual e para constar se lavrou a presente acta que foi aprovada e assinada em minuta no final da reunião por todos os presentes. -----

----- E eu

----- Directora do Departamento de Administração Geral da Câmara Municipal de Silves, a fiz lavrar, subscrevo e assino. -----